Mairie de
Bouessay

Compte rendu du Conseil Municipal du
Lundi 21 octobre 2019

L'émargement concernant le PV du 09 septembre 2019 a été signé, aucune remarque relevée.

Objet : Rapport d'activité de la Communauté de Communes de Sablé
sur Sarthe – année 2018.

Délibération N° 211019-01

Monsieur le Maire, conformément à l'article 5211-39 du Code Général des Collectivités Territoriales, présente au Conseil Municipal le rapport annuel d'activité 2018 de la Communauté de Communes de Sablé sur Sarthe. Il en fait une synthèse. Ce rapport peut être consulté en Mairie.

Objet : Tarifs de location de la Salle Communale – année 2020.

Délibération n°211019-02

Mr le Maire donne la parole à Mr Lamy, adjoint, il présente un tableau des tarifs 2020. Après cette présentation, le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide d'augmenter les tarifs de location de la Salle Communale à compter du 1^{er} janvier 2020 comme suit :

	Petite et Grande Salles	Chauffage
- Associations de la Commune pour manifestations à but lucratif ou non. - Syndicats - Habitants de la commune (lors d'un décès d'un membre de la famille)	Gratuit	Gratuit
Vin d'honneur (une journée) : Commune	72.00 €	22.00 €
Hors commune	94.00 €	22.00 €
Location d'une journée en semaine (du lundi au vendredi) : Commune	72.00 €	22.00 €
Hors commune	94.00 €	22.00 €
Location pour deux jours ou le week-end : Commune	144.00 €	46.00 €
Hors commune	197.00 €	46.00 €
Location pour trois jours : Commune	214.00 €	67.00 €
Hors commune	266.00 €	67.00 €

Monsieur le Maire rappelle également qu'un chèque de réservation du montant de la location ainsi que la copie de l'attestation en responsabilité civile sera demandé au moment de la signature du contrat de location. Deux chèques de caution de 250,00 € seront demandés lors de la remise des clés et le chauffage sera payable obligatoirement du 15 octobre au 15 avril.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide également de louer la Salle Communale pour la soirée de la St Sylvestre, dans les conditions suivantes :

- La Salle Communale ne sera louée qu'aux personnes domiciliées sur la Commune de Bouessay ;
- La location sera donnée au premier demandeur qui louera cette Salle Communale. Etant entendu que ce locataire ne sera pas prioritaire pour les années suivantes. Par contre, si celle-ci n'est pas louée au 1^{er} octobre 2019, tous les locataires, même ceux qui ont loué cette salle les années précédentes, pourront en bénéficier ;
- La location s'effectuera pour les deux jours (31 décembre et 1^{er} janvier) pour un montant de 197 € + 46 € de chauffage ;
- Un chèque de réservation du montant de la location ainsi que la copie de l'attestation en responsabilité civile sera exigé au moment de la signature du contrat de location ;
- Deux chèques de caution de 250,00 € seront demandés lors de la remise des clés ;

Objet : Prime de fin d'année 2019

Délibération n°211019-03

Vu la délibération du 27 septembre 1983, autorisant le versement de la prime de fin d'année,

Vu les dispositions de l'article 111 de la loi n°84-53 du 26/01/1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la Fonction Publique Territoriale,

Après avoir pris connaissance de l'ensemble des dispositions législatives et réglementaires concernant le régime indemnitaire et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

DECIDE à l'unanimité :

- de maintenir le versement de la prime de fin d'année au personnel titulaire et non titulaire à temps complet et non complet au prorata temporis avec une présence minimale de six mois requise, ainsi qu'aux employés ayant fait valoir leur droit à la retraite au cours de l'année.
- de fixer le montant de la prime suivant la proposition faite tous les ans par le Comité Technique Paritaire Départemental (soit pour 2019 : 968,53 € net pour un agent à temps complet et au prorata temporis pour un agent à temps non complet) ;
- de verser cette prime annuellement avec le salaire du mois de novembre 2019 ;
- de prévoir les crédits au budget primitif pour l'année 2019 ;

Objet : Transfert de la compétence « Assainissement des eaux usées » à la CDC de Sablé sur Sarthe – reprise des résultats de l'exercice 2019.

Délibération N° 211019-04

Monsieur le Maire donne la parole à Mr Freuslon, premier adjoint il rappelle que la compétence « *Assainissement des eaux usées dans les conditions prévues à l'article L.2224-8 du Code général des collectivités territoriales* » sera transférée à la Communauté de communes le 1^{er} janvier 2020.

S'agissant d'un service public industriel et commercial, il précise que ce transfert se déroule comptablement en trois temps :

- Clôture du budget annexe M4 et réintégration de l'actif et du passif dans le budget principal M14 de la commune de BOUESSAY ;
- Mise à disposition par la commune de BOUESSAY du patrimoine nécessaire à l'exercice de la compétence à la date du transfert depuis le budget principal de la commune directement au budget annexe ouvert par la Communauté de communes. Les emprunts, les subventions transférables, ayant financé ces biens, et les restes à réaliser sont également transférés au budget annexe correspondant de la Communauté de communes ;
- Possibilité de transfert des résultats budgétaires (excédents et/ou déficits) du budget annexe M4 à la Communauté de communes sur délibération concordante de cette dernière et de la commune concernée.

Les écritures de clôture du budget annexe seront réalisées par le comptable public. Il procédera par ailleurs à l'élaboration et à la présentation du compte de gestion 2019, pour approbation. Le compte administratif 2019 sera également élaboré et soumis au vote du Conseil municipal. Ce n'est qu'au terme de cette étape que les résultats 2019 seront connus.

La possibilité de transférer les résultats budgétaires à la Communauté de communes est justifiée par le caractère industriel et commercial du service. En effet, les redevances des usagers doivent financer des dépenses ayant trait à l'assainissement. Par ailleurs, ces résultats constituent l'autofinancement dont aura besoin la Communauté de communes pour financer l'exploitation et les investissements liés à cette compétence qui lui a été transférée.

Le Conseil est invité à se prononcer, sur ce sujet, par la Communauté de Communes. Il a le choix de transférer ou pas les résultats de l'exercice 2019. Il est précisé que ce choix conditionnera la capacité de la Communauté de communes à réaliser les investissements devant être réalisés. Une priorisation des opérations d'investissements qui interviendront à compter du 1^{er}/01/2020 pourra s'avérer nécessaire et cette priorisation tiendra compte des transferts des résultats réalisés.

Il est donc proposé que la commune de BOUESSAY transfère à la Communauté de communes les résultats du budget annexe « M4 Assainissement collectif » (excédents et déficits) constatés au 31/12/2019.

Ceci étant exposé, il est demandé au Conseil de bien vouloir, approuver le transfert des résultats du budget annexe M4 « Assainissement collectif ».

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L.2224-1 à L.2224-2 ;

Vu les arrêtés inter-préfectoraux successifs portant, notamment, création de la Communauté de communes de Sablé-sur-Sarthe et approbation de ses statuts ;

Entendu le rapport de Monsieur/Madame le Maire ;

Considérant que dans le cadre du transfert de la compétence « Assainissement des eaux usées » de la commune de BOUESSAY à la Communauté de communes de Sablé-sur-Sarthe il est possible de transférer les résultats budgétaires du budget annexe de l'assainissement collectif communal,

Considérant que ce transfert doit donner lieu à des délibérations concordantes de la Communauté de communes de Sablé-sur-Sarthe et de la commune de BOUESSAY; Le Conseil Municipal de la Commune de BOUESSAY

Entendu le rapport de Monsieur le Maire,

Après en avoir délibéré à l'unanimité et par adoption des motifs exposés par le Maire

:

- Autorise la clôture du budget annexe M4 « Assainissement collectif » ;
- Autorise le comptable public à procéder à l'intégration des comptes de ce budget annexe M4 « Assainissement collectif » dans le budget principal ;
- Décide de se prononcer en faveur du transfert total des résultats du budget annexe « M4 Assainissement » constatés au 31/12/2019 ;
- Autorise Monsieur le Maire à engager toutes les formalités nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Objet : Transfert de la compétence « Assainissement des eaux usées » à la CDC de Sablé sur Sarthe – Mise à disposition des biens meubles et immeubles.

Délibération N° 211019-05

Monsieur le Maire donne la parole à Mr Freuslon, premier adjoint il précise qu'aux termes de l'article L.5214-16,6° du code général des collectivités territoriales, la Communauté de communes est compétente à compter du 1^{er} janvier 2020 en matière d'« *assainissement des eaux usées dans les conditions prévues à l'article L.2224-8* ».

Il indique que pour permettre l'exercice de cette compétence et dans les conditions prévues aux articles L.5211-17 et L.1321-1 et suivants du code général des collectivités territoriales, la Commune de BOUESSAY met à la disposition de la Communauté de communes les biens meubles et immeubles qui sont affectés à la gestion de cette compétence.

Cette mise à disposition intervient à titre gratuit.

Conformément à l'article L.1321-1 précité du code général des collectivités territoriales, ces mises à disposition sont constatées par procès-verbal auquel est annexé un inventaire des biens. Monsieur le Maire en donne lecture.

Ceci étant exposé, il est demandé aux membres du Conseil de bien vouloir si tel est leur avis adopter les termes de la délibération suivante.

Le Conseil municipal

Vu la Loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République,

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment les articles L.5211-17 et L.1321-1 à L.1321-5 fixant les modalités de mise à disposition des biens en cas de transfert de compétences,

Vu la délibération n°CdC-040-2019 du 2 avril 2019 portant modification des statuts de la Communauté de communes de SABLE SUR SARTHE,

Vu l'arrêté interpréfectoral du 19 août 2019 portant modification des statuts de la Communauté de communes de SABLE SUR SARTHE à compter du 1^{er} janvier 2020,

Entendu le rapport de Monsieur le Maire,

Entendu le procès-verbal de mise à disposition et l'inventaire y étant annexé,

Après en avoir délibéré à l'unanimité et par adoption des motifs exposés par le Maire

- Approuve le contenu du procès-verbal de mise à disposition des biens nécessaires à l'exercice de la compétence « *assainissement des eaux usées dans les conditions prévues à l'article L.2224-8* » et l'inventaire y étant annexé
- Autorise Monsieur le Maire à engager toutes les formalités nécessaires à l'exécution de la présente délibération et notamment à signer le procès-verbal de mise à disposition et l'inventaire y étant annexé

Annexes: Procès-verbal de mise à disposition et Inventaire des biens mis à disposition

Objet : Participation animation école avec Mayenne Nature Environnement
--

Délibération n°211019-06

Mr le Maire donne la parole à Mme Bruand, elle informe le conseil qu'elle a reçu une demande de participation concernant une animation pédagogique de 2 classes sur le thème des petites bêtes terrestres et aquatiques (sur le site labellisé sur le chemin de la nature) ; Mme Bruand présente un devis proposé par Matyenne Nature Environnement, pour la somme de 315€, elle propose de participer à hauteur de 50% de ce devis, Mme Bedouet propose de participer à hauteur des frais de déplacements soit 45 euros ; Mr le Maire procède à un vote ; Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à 8 voix pour la participation à hauteur de 50% du devis, et 5 voix pour la participation aux frais de déplacements, décide :

- D'autoriser Mr le maire ou l'adjoint délégué, à verser la somme de 157.50€ (soit 50% du montant du devis) à l'école de la commune.

Objet : Décision modificative n°1 Budget annexe assainissement

Délibération n°211019-07

Monsieur le Maire fait savoir au Conseil Municipal qu'il est nécessaire de faire quelques ajustements comptables dans le budget annexe assainissement en investissement dépenses sur les comptes suivants :

Budget Général Section Investissement

Opération / Compte	Désignation	Dépenses	Recettes
10/1068	réserves	+ 43 895.31 €	
040/1068	réserves	- 43 895.31 €	

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide d'effectuer les opérations ci-dessus :

Affaires diverses :

- Mr le Maire informe le conseil que le repas des aînés est fixé au 16/11/19, deux devis sont présentés, La grande récré de Bouère et l'Escale de Bouessay, le restaurant situé à Bouère est retenu ; une préférence du choix du menu.

- Mr Lamy adjoint informe le conseil qu'il a reçu le devis pour le bulletin communal, montant 556.60€TTC, deux réunions ont déjà eu lieu, la préparation est en cours.

- Mr le Maire informe que pour la cérémonie du 11 novembre, la classe de CM sera présente, un vin d'honneur est prévu salle communale.

- DPU : Maison rue de souvigné, la commune ne préempte pas.

- Mr Freuslon informe le conseil que le service juridique de l'AMF a envoyé une réponse concernant l'immeuble du Pont Guéret qui a été prononcé en état d'abandon au profit de la commune ; la commune peut renoncer ses droits au profit de l'EPCI dont elle est membre ; si cette dernière refuse la propriété est transférée de plein droit à l'état ; Mr Freuslon propose de réaliser un appel à candidature sous pli cacheté ; le conseil est favorable à cette idée.

- ECOLE : Mme Bruand informe qu'un projet de potager va être réalisé par la classe maternelle, Mr Lamy s'est rendu sur place pour repérage des lieux.

Mme Bruand rappelle qu'au dernier conseil d'école, il était demandé des travaux de peinture dans la classe maternelle, la commission école avait l'idée de faire participer les parents sous la forme d'une journée citoyenne par exemple ; il est proposé de revoir ce point aux vacances d'été 2020.

Le prochain conseil d'école aura lieu le 14/11/19, un planning a été effectué pour que les représentants de la commission école participent à cette réunion simultanément.

Mme Bruand revient sur le séjour Neige de l'école ; elle rappelle que la commune a voté pour une participation de 170€/enfant le 09 septembre dernier, elle a reçu quelques jours après une information de l'école concernant une augmentation du devis du séjour ; le conseil n'est pas favorable à modifier sa participation.

Mme Bruand informe qu'un sinistre a été déclaré à l'assurance ; en effet le 14/10/19, des dégâts ont été constatés à l'école (arbre tombé, plaque du plafond effondré classe CM ; et volets du dortoir endommagés).

- Mr le Maire informe du départ du sous-préfet de l'arrondissement de Château Gontier, et aussi celui de Mme Quincé chargée de territoire remplacée par Mme Fédérici ; une rencontre est prévue en décembre prochain avec cette dernière.

- Vœux du Maire : vendredi 24/01/2020 à 20h00

- Mr le Maire informe que le tracteur est en panne, un devis de réparation de plus de 2000€ a été reçu en mairie, pour le moment il ne sera pas réalisé de réparations, une location ponctuelle de ce matériel est choisie.
- Mr le Maire revient sur la commission dettes de la commune, il informe le conseil qu'il a reçu un avis du service juridique de l'AMF concernant la tenue de cette commission, en effet il sera difficile de réunir celle-ci car il est préférable de préserver l'anonymat des créanciers,
- de plus la trésorerie de Meslay s'occupe en parallèle du recouvrement des tiers personnes. Mme Bruand précise que les commissions communales sont réunies dès que besoin.
- Mr Freuslon informe qu'il a reçu un message de Orange pour le déploiement de la fibre optique, avec un listing de parcelles concernées par l'élagage à réaliser, avec modèle de courrier et démarche à transmettre aux propriétaires. Une réunion va bientôt être fixée.
- Mr le Maire informe qu'il se rendra avec Mr Lamy et les deux employés communaux espaces verts à la remise de la première fleur à la Baule le 18/11/19.
- Mr Lamy informe que deux sœurs (religieuses) habitantes de la commune prendront contact avec Mr Detour afin d'échanger sur le gardiennage de l'église.

- **QUESTIONS DIVERSES :**

- Mme Mottier demande où en est-on sur le remblaiement au 17 rue de souvigné ; Mr le Maire informe qu'un travail sera effectué avec un architecte pour revoir le plan parcellaire du lotissement de l'Aubépine.

FIN 22H05

Aucune question n'a été posée par les citoyens présents.

DATE DU PROCHAIN CONSEIL MUNICIPAL
LUNDI 16 DECEMBRE 2019 à 20h00